

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

Galloway Family Trust/Sara Houghton

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

9 de octubre de 2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CUP para autorizar la venta de cerveza y vino para el consumo en el sitio en un nuevo restaurante (una licencia tipo 41 ABC). El Proyecto está ubicado dentro de un centro comercial existente. Las mejoras de los inquilinos para el nuevo restaurante se revisaron por separado conforme al número de revisión del Plan del sitio RPPL2025003784. El centro comercial donde se ubicará el restaurante fue aprobado originalmente por el Plano de Parcela 38663 el 7 de junio de 1989.

UBICACIÓN

871 East Mariposa Street, Altadena

ACCESO

Mariposa Street

NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR

5845-017-010

ÁREA DEL SITIO

0.3 acres

PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Plan Comunitario de Altadena

DISTRITO DIVIDIDO EN ZONAS

Altadena

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Oeste del Valle de San Gabriel

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

MU ("Centro" de uso mixto)

ZONA

C-3-General Comercial

UNIDADES PROPUESTAS

N/A

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/A

DISTRITO DE ESTÁNDARES APLICABLES

Altadena

DETERMINACIÓN AMBIENTAL (CEQA)

Exención categórica clase 1, instalaciones existentes

ASPECTOS CLAVE

- En conformidad con el Plan Comunitario de Altadena
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Sección 22.158.050 (Permisos de uso condicional, hallazgos y decisión)
 - Capítulo 22.320.090 (Distrito de Estándares Comunitarios de Altadena)
 - Sección 22.20.030 (Regulaciones de Uso del Suelo para las Zonas C-H, C-1, C-2, C-3, C-M, C-MJ, y C-R))
 - Sección 22.140.030 (Ventas de bebidas alcohólicas)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Michelle Lynch

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 893 - 7005

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

mlynch@planning.lacounty.gov