



NÚMERO DE PROYECTO PRJ2023-003525-(1)
FECHA DE LA AUDIENCIA 4/22/2025
DERECHOS SOLICITADOS
Permiso de Uso Condicional No. RPPL2023005222

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

Verizon

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

26 de marzo de 2024

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CUP para el mantenimiento y el funcionamiento continuos de una instalación de comunicación inalámbrica existente ("WCF") en el derecho de paso público ("PROW"). La WCF existente se trasladará de un poste de madera existente a un poste de servicios públicos de madera en las cercanías.

UBICACIÓN

34.052136, -117.863478, Islas Walnut

ACCESO

Grand Avenue

NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR

PROW en las cercanías de: 8277-044-900

ÁREA DEL SITIO

70 pies cuadrados

PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Plan General

DISTRITO ZONIFICADO

Covina Highlands

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Este del Valle de San Gabriel

DESIGNACIÓN DEL USO DEL SUELO

H2 (Unidad residencial 2 - Densidad Máxima de Cero a Dos Unidades de Vivienda por Acre)

ZONA

A-1-40,000 (Agricultura ligera - área mínima de lote requerida de 40,000 pies cuadrados)

UNIDADES PROPUESTAS

N/A

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/A

DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS

NC

DETERMINACIÓN AMBIENTAL (CEQA)

Exención Categórica Clase 1, Instalaciones Existentes

Exención Categórica Clase 3, Nueva Construcción o Modificación de Pequeñas Estructuras

ASPECTOS CLAVE

- En conformidad con el Plan General
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Sección [22.158.050](#) (Hallazgos sobre los Permisos de Uso Condicional y Requisitos de Decisión)
 - Sección [22.140.760](#) (Requisitos de Instalaciones Inalámbricas)
 - Sección [22.16.040](#) (Estándares de Desarrollo para la zona A-1)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Carl Nadela, AICP

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 893-7010

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

sdonnelly@planning.lacounty.gov