

## AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

El funcionario de audiencias del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, el funcionario de audiencias decidirá si aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la

**Fecha y hora de la audiencia:** martes, 18 de agosto de 2026, a las 9:00 a. m.

**UBICACIÓN DE LA AUDIENCIA:** Salón de Registros, [320 W. Temple Street, Room 150, Los Ángeles, CA, 90012](#). Virtual (en línea) en [bit.ly/ZOOM-HO](https://bit.ly/ZOOM-HO). Por teléfono al (669) 444-9171 o al (719) 359-4580 (ID: 824 5573 9842)

**Proyecto n.º:** PRJ2024-000806-(5)

**Ubicación del proyecto:** 1117 East Altadena Drive, Altadena, dentro del Área de Planificación del Oeste del Valle de San Gabriel

**Exención categórica de la CEQA:** exención categórica clase 1, instalaciones existentes

Exención categórica clase 3, nueva construcción o modificación de pequeñas estructuras

Exención categórica clase 4, alteraciones menores en la parcela

**Descripción del proyecto:** solicitud para autorizar la intrusión en las zonas protegidas de dos robles relacionada con la solicitud para construir un nuevo garaje independiente de 784 pies cuadrados con una unidad de vivienda accesorio ("ADU") en el segundo piso. El número total de intrusiones incluye un roble no patrimonial y un roble de tamaño patrimonial. La residencia principal en la propiedad en cuestión fue destruida en el Eaton Fire el 7 de enero de 2025. Se presentó una solicitud por separado, CREB2025000147, para la reconstrucción de la residencia principal. Este permiso de árbol de roble solo se relaciona con la construcción propuesta del nuevo garaje y ADU.

**Más información:** Sean Donnelly, AICP 320 W. Temple Street, 13<sup>th</sup> Floor, Los Angeles, CA 90012. (213) 974-6411. [sdonnelly@planning.lacounty.gov](mailto:sdonnelly@planning.lacounty.gov). [planning.lacounty.gov](https://planning.lacounty.gov).

**Material del caso:** <https://bit.ly/PRJ2024-000806>

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al Coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.