

專案摘要

所有人/申請人	證件日期
Manuel da Silva（代表 Lynn Properties）	2010 年 9 月 21 日

專案概述 請求授權持有加州酒類飲品管制局第52類牌照（Type 52）的現有會議廳和吧台，僅面向「海外參戰退役軍人協會」（VFW）之真實會員繼續銷售酒精飲品（啤酒、葡萄酒及蒸餾酒）供堂飲。銷售酒水供店內飲用此前已獲第 95005 和 201000015 號附條件使用許可證授權核准。 租用空間面積約為 2,255 平方英尺，內含會議廳和吧台。建議的酒水銷售時間為每日上午 10:00 至下午 6:00，而會議廳目前的工作時間為每日上午 9:00 至下午 6:00。
--

位置	通路	
20820 South Vermont Avenue, West Carson	S Vermont Ave and W Torrance Blvd	
評估人宗地編號	場地面積	
7348-001-002	0.74 英畝	
總體規劃/局部規劃	劃定地區	規劃區域
South Bay 區域規劃	Carson	South Bay
土地用途劃定	分區	
CG（一般商業用途）	SP – NC（West Carson 交通導向區專項規劃 - 鄰里商業區）	
規劃住宅單元數	最大密度/單元數	適用標準區
不適用	不適用	South Bay 規劃區域

環境測定（CEQA）
第 1 類分類豁免 - 現有設施

主要問題 - 與洛杉磯縣總體規劃、South Bay 區域規劃和 West Carson 交通導向區（「TOD」）專項計劃保持一致 - 滿足《洛杉磯縣法典》第 22 篇的以下條款： - 第 22.158.050 節（附條件使用許可證審查結論與決策要件） - 第 22.140.030 節（酒精飲料銷售） - 第 22.414 章（West Carson TOD 專項規劃）
--

案件規劃人：	電話號碼：	電子郵箱：
Evan Sahagun	(213) 204 - 9939	ESahagun@planning.lacounty.gov