

專案摘要

所有人/申請人
Ralph 和 Lucile Yaney

地圖/證件日期
10/23/23

專案概述

本專案是一項附條件使用許可證「CUP」申請，請求將Inn of the Seventh Ray餐廳現有的第41類啤酒和葡萄酒銷售許可證變更為第47類全系列銷售許可證（允許銷售啤酒、葡萄酒和蒸餾烈酒供店內飲用）。本專案還申請停車許可證（「PP」），請求允許提供雙連車位與代客泊車服務，並將最低規定停車位減少至34個。

位置
128 Old Topanga Canyon Road, Topanga

通路
Old Topanga Canyon Road

評估人土地編號
4445-006-023

場地面積
0.71英畝

總體規劃/局部規劃
聖莫尼卡山本土海岸計劃 土地使用規劃

劃定地區
The Malibu

土地用途劃定
C（商業）

分區
C-1（受限商業區）

計劃單元數
0

最大密度/單元數
容積率為0.5

社區標準區
Santa Monica山脈本土海岸計劃地方實施計劃

環境測定(CEQA)

第1類分類豁免——現有設施

主要事項

- 符合洛杉磯縣總體規劃
- 符合《洛杉磯縣法典》第22章的以下規定：
 - 第22.158.050節（附條件使用許可證認定和決定要求）
 - 第22.140.030節（酒精飲料銷售）
 - 表22.20.030-B：商業區（服務用途）主要使用規則
 - 第22.112.080節（停車位設計）
 - 第22.178.010節（停車許可證）

案件規劃人：
William Chen, AICP

電話號碼：
(213) 974 - 0051

電郵地址：
wchen@planning.lacounty.gov