

專案摘要

所有人/申請人	地圖/證件日期
Daniels Gardena CA LLC, 所有者	2023年11月3日
Robert Spurgin, 申請人	

專案概述 申請人請求核發「附條件使用許可證」（CUP），以授權設立醫療廢物轉運站，並申請「變通許可」，以授權於地界前緣線設置新的鑄鐵圍欄（含實心金屬面板），將原定的最低10英尺景觀退縮距離改為零縮進。該醫療廢物轉運站將接收以密封容器盛裝的各類醫療廢物。密封容器將存放於密閉建築物內，並轉裝至大型運輸車輛（如拖車），最終運往經過核准的異地處理及處置設施。醫療廢物容器在卸貨、現場存放及裝載至大型車輛期間，將全程保持密封。此場所不進行任何處理、加工或清潔作業。運輸卡車將經由South Spring Street進出專案場地。申請的營運時間為每週7天、每天24小時。

位置		通路	
14803 South Spring Street, West Rancho Dominguez-Victoria		South Spring Street 路	
評估人土地編號		場地面積	
6129-009-072		0.87英畝	
總體規劃/局部規劃		劃定地區	規劃地區
2035年總體規劃		Victoria	Metro
土地用途劃定		分區	
IH - 重工業		M-2-IP（重型製造-工業保留區）	
計劃單元數	最大密度/單元數	社區標準區	
不適用	不適用	West Rancho Dominguez Victoria	

環境測定（CEQA） 第1類分類豁免 - 現有設施 第5类分类豁免 - 土地用途限制的細微改動
--

主要事項 - 符合洛杉磯縣總體規劃 - 符合《洛杉磯縣法典》第22章的以下規定： - 第22.158.050節（附條件使用許可證認定和決定要求） - 第22.350章（West Rancho Dominguez-Victoria 社區標準區要求） - 第22.22.060節（M-2區域開發標準） - 第22.194.020節（變通許可適用性）

案件規劃人：	電話號碼：	電郵地址：
Melissa Reyes	(213) 204-9945	Mreyes2@planning.lacounty.gov

